

**Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Orzeszu  
Pan Mateusz Szweda**

W odpowiedzi na interpelację z dnia 10.03.2026 r., złożoną na podstawie art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153), dotyczącą planowanych zmian organizacyjnych związanych z funkcjonowaniem Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Orzeszu, przedstawiam poniższe informacje.

**Ad. 1. Kiedy mają rozpocząć funkcjonowanie wydzielone jednostki z ZGKiM.**

Utworzenie nowych jednostek organizacyjnych gminy wymaga podjęcia przez Radę Miejską w Orzeszu stosownych uchwał, w szczególności:

- uchwały w sprawie utworzenia jednostek organizacyjnych, tj. Centrum Usług Wspólnych oraz Zakładu Gospodarki Wodno-Ściekowej,
- uchwał w sprawie nadania statutów tym jednostkom.

Planowany termin rozpoczęcia działalności Centrum Usług Wspólnych to 1 lipca bieżącego roku, natomiast uruchomienie Zakładu Gospodarki Wodno-Ściekowej planowane jest na IV kwartał bieżącego roku, z zastrzeżeniem uprzedniego podjęcia przez Radę Miejską stosownych uchwał organizacyjnych.

**Ad. 2. Jaki będzie zakres działalności nowych, odrębnych jednostek wydzielonych z ZGKiM.**

W celu usprawnienia realizacji zadań własnych gminy planuje się utworzenie Centrum Usług Wspólnych (CUW), które zapewni wspólną obsługę administracyjną, finansową i księgową dla wybranych jednostek organizacyjnych gminy.

Utworzenie CUW nastąpi w oparciu o przepisy art. 10a–10d ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, regulujące zasady prowadzenia wspólnej obsługi jednostek organizacyjnych sektora finansów publicznych.

Obsługą CUW planuje się objąć w szczególności:

- Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej,
- planowany Zakład Gospodarki Wodno-Ściekowej,
- jednostki oświatowe,
- Miejski Żłobek Publiczny w Orzeszu.

Ponadto planowane jest utworzenie Zakładu Gospodarki Wodno-Ściekowej, którego podstawowym zadaniem będzie realizacja zadań gminy w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, w szczególności:

- rozwój infrastruktury kanalizacji sanitarnej,
- bieżące utrzymanie urządzeń kanalizacyjnych,
- eksploatacja i modernizacja oczyszczalni ścieków,
- rozliczanie usług odprowadzania ścieków,
- wydawanie warunków technicznych przyłączenia do sieci kanalizacyjnej,
- prowadzenie czynności kontrolnych w zakresie prawidłowości odprowadzania ścieków,
- obsługa wozów asenizacyjnych,
- realizacja zadań związanych z budową i utrzymaniem kanalizacji deszczowej.

Szczegółowy zakres działania jednostki zostanie określony w statucie przyjmowanym uchwałą Rady Miejskiej.

**Ad. 3. Z czego wynika konieczność wydzielenia jednostek budżetowych z ZGKiM i gdzie będą ich siedziby.**

Planowane zmiany organizacyjne wynikają z potrzeby zwiększenia efektywności realizacji zadań własnych gminy w zakresie gospodarki komunalnej oraz uporządkowania struktury organizacyjnej jednostek realizujących te zadania.

Siedziba Centrum Usług Wspólnych planowana jest w budynku przy ul. św. Wawrzyńca 23 w Orzeszu.

Na obecnym etapie nie została jeszcze ostatecznie ustalona lokalizacja siedziby Zakładu Gospodarki Wodno-Ściekowej. Decyzja w tym zakresie zostanie podjęta na dalszym etapie prac organizacyjnych.

**Ad. 4. Jakich procedur należy dochować aby doprowadzić do wydzielenia kolejnej jednostki.**

Utworzenie nowych jednostek organizacyjnych gminy następuje w drodze uchwał Rady Miejskiej, określających w szczególności ich nazwę, zakres działania oraz statut.

Po utworzeniu jednostek ich kierownicy, działając w granicach przepisów prawa oraz nadanych kompetencji, opracują regulaminy organizacyjne oraz inne wewnętrzne akty regulujące sposób funkcjonowania jednostek.

**Ad. 5. Proszę przedstawić analizę kosztów dla tworzonych jednostek wydzielonych z ZGKiM.**

Na obecnym etapie nie jest możliwe przedstawienie szczegółowej analizy kosztów funkcjonowania nowych jednostek, ponieważ nie została jeszcze przyjęta ich ostateczna struktura organizacyjna oraz kadrowa.

Założeniem organizacyjnym jest wykorzystanie w możliwie najszerszym zakresie istniejących zasobów kadrowych oraz infrastrukturalnych Urzędu Miejskiego i ZGKiM, co powinno ograniczyć konieczność generowania dodatkowych kosztów.

Szczegółowe koszty funkcjonowania jednostek będą znane po zakończeniu prac organizacyjnych i zostaną uwzględnione w projektach budżetu gminy przedstawianych Radzie Miejskiej.

**Ad. 6. Czy wszyscy pracownicy zachowają gwarancję pracy?**

Planowane zmiany organizacyjne nie zakładają redukcji zatrudnienia. Pracownicy wykonujący zadania w zakresie objętym reorganizacją będą mieli możliwość kontynuowania zatrudnienia w strukturach nowych jednostek organizacyjnych.

**Ad. 7. Proszę przedstawić analizę kosztów tworzonych jednostek ZGKiM.**

Odpowiedź na powyższe pytanie została przedstawiona w pkt 5 niniejszego pisma.

**Ad. 8. Czy w nowo tworzonych jednostkach będzie konieczność dodatkowego zatrudnienia?**

Jeżeli tak to proszę o przedstawienie na jakich stanowiskach wraz z rocznym kosztem wynagrodzeń na poszczególnych stanowiskach

Na obecnym etapie zakłada się możliwość zatrudnienia jednego dodatkowego pracownika odpowiedzialnego za obsługę biura podawczego oraz spraw kadrowych.

Ostateczna decyzja w tym zakresie zostanie podjęta po określeniu szczegółowej struktury organizacyjnej jednostki.

**Ad. 9. Czy w związku z planowanymi zmianami organizacyjnymi Urząd Miejski poniesie dodatkowe koszty? Jeżeli tak, to w jakiej wysokości i z czego wynikają.**

Planowane zmiany organizacyjne mogą skutkować koniecznością dokonania przesunięć kadrowych w strukturze Urzędu Miejskiego.

W związku z planowanym objęciem stanowiska dyrektora przez obecnego Naczelnika Wydziału Finansowego powstanie wakat na stanowisku naczelnika. Planowane jest jego obsadzenie w drodze awansu wewnętrznego, co może skutkować koniecznością zatrudnienia nowego pracownika na stanowisku urzędniczym.

Szczegółowe skutki finansowe zostaną przedstawione Radzie Miejskiej na etapie planowania budżetu.

**Ad. 10. Ile kosztowały dotychczas Gminę działania dotyczące przekształcenia ZGKiM w spółkę oraz na jakim etapie obecnie się znajdujemy.**

Dotychczas Gmina zleciła opracowanie analizy prawno-ekonomicznej dotyczącej funkcjonowania Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

Analiza ta wskazała główne problemy funkcjonowania jednostki oraz możliwe kierunki dalszych działań organizacyjnych.

Koszt opracowania analizy wyniósł 14 000,00 zł brutto.

Obecnie jesteśmy na etapie tworzenia CUW.

**Ad. 11. Termin powołania spółki.**

W IV kwartale bieżącego roku planowane jest utworzenie Zakładu Gospodarki Wodno-Ściekowej jako jednostki organizacyjnej gminy.

Ewentualne przekształcenie tej jednostki w spółkę prawa handlowego będzie możliwe po dokonaniu oceny funkcjonowania nowej struktury organizacyjnej i nie jest planowane wcześniej niż w 2027 roku.

Burmistrz Miasta Orzesze

Mariusz Oleś

